



MAISON DU DON DU SANG MULHOUSE :

28 rue de la Porte de Bâle

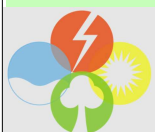
68200 MULHOUSE



MAITRE D'OUVRAGE
EFS GRAND EST
85/87 Boulevard Lobau
CSD 10720
54064 NANCY
Tél : 03 83 44 62 62

echo
architecture

ARCHITECTE :
ECHO ARCHITECTURE
20 rue des Foulons
67200 Strasbourg
Tél : 09 62 67 12 23
Mél : info@echo-archi.com



BE FLUIDES :
LARBRE INGENIERIE
12 C Chemin de la Hardt
68080 INGERSHEIM
Tél : 03 89 80 39 69
Mél : bet68@larbre-ingenierie.fr



ECONOMISTE DE LA CONSTRUCTION :
AGORA MO
53 A rue de l'Europe
68700 CERNAY
Tél : 0389 458 286
Mél : agoramo68@gmail.com

Lot n°9

REVETEMENT DE SOL SOUPLE

CCTP

Dossier	2025.12.05
Date	10/06/2026
Phase	APD
Indice	D

9.1 **GENERALITES REVETEMENT DE SOL SOUPLE**

9.1.1 **CONSISTANCE DES TRAVAUX**

Les travaux du présent lot comprennent d'une façon générale :

- La préparation des supports.
- Les revêtements de sols souples.
- L'ensemble des accessoires et ouvrages divers.

9.1.2 **LIMITE DE PRESTATIONS**

A la charge du présent lot en général :

- L'ensemble des sujétions précisées à l'article "consistance des travaux" des cahiers des clauses spéciales des normes P-NFP-XPP ou D.T.U.
- Les fournitures et les prestations annexes ou complémentaires ne figurant ni aux plans ni à la description des ouvrages, mais qui sont indispensables pour une exécution complète des ouvrages conformément aux normes françaises et D.T.U. en vigueur.
- La fourniture et la pose des ouvrages du présent lot tels que définis au chapitre "C. Description des ouvrages" en respectant les prescriptions générales du chapitre B "Clauses techniques particulières"
- Fourniture, transport, montage, main d'œuvre, location d'engins, taxes, frais annexes, toutes les sujétions normalement prévisibles et accessoires de finition nécessaires pour un parfait et complet achèvement des travaux du présent lot.
- Le nettoyage et l'enlèvement hors chantier de tous les déchets, débris, emballages et gravats résultant des travaux du présent lot dans un centre de recyclage agréé compris frais.

A la charge du présent lot en particulier :

- Le constat du tracé du trait de niveau qui permet de déterminer les arases du sol fini.
- La réception des supports et formes débarrassées de tous gravais et déchets.
- Les agréments et certificats d'essais des matériaux employés.
- Les dispositifs d'interdiction d'accès des pièces pendant la durée des travaux et les délais subséquents de protection de ces revêtements.
- Le nettoyage et dépoussiérage du support avant intervention.
- La mesure du degré d'humidité des supports, y compris séchage si nécessaire.

9.1.3 **OBLIGATIONS DE L'ENTREPRISE**

Il est spécifié que les dispositions du présent CCTP n'ont pas de caractère limitatif.

L'Entrepreneur devra se rendre compte sur place de l'état des lieux, des possibilités d'accès, des conditions d'exécutions des travaux de sa compétence étant entendu que ceux ci doivent comporter tout ce qui est nécessaire à un achèvement complet y compris toutes les sujétions normalement prévisibles.

Il est bien spécifié qu'il suffit qu'un travail soit précisé ou décrit dans l'une des pièces énumérées au marché pour que l'entrepreneur en doive l'exécution sans restriction ni réserve.

En conséquence il ne pourra en aucun cas arguer des imprévus ou interprétations des plans ou du CCTP. pour se soustraire ou se limiter dans l'exécution des travaux et sujétions qu'ils comporteront ou pour justifier une demande de supplément de prix.

Remarques générales sur les matériaux et produits proposés à la mise en œuvre

Indépendamment de leur conformité aux normes, les matériaux et matériels, appareils et appareillages de toute nature, seront toujours de première qualité.

Pour tous les matériaux et articles fabriqués soumis à « avis technique », l'entrepreneur, ne pourra mettre en œuvre que des matériaux et produits fabriqués titulaires d'un Avis Technique.

Pour les produits ayant l'objet d'une certification par un organisme certificateur, l'entrepreneur ne pourra mettre en œuvre que des produits titulaires d'un certificat de qualification, bénéficiant d'agréments français et/ou européens.

Les spécifications de qualités indiquées dans les CCTP constituent la base minimale exigée. Les caractéristiques des produits et marques proposés par les entreprises devront y être rigoureusement conformes techniquement et esthétiquement. Seront fournies obligatoirement à l'appui de leur offre : les fiches techniques et les documentations commerciales correspondantes.

En complément du CCAP, il est précisé que les entrepreneurs sont tenus de présenter à l'approbation de la maîtrise œuvre avant toute fabrication ou mise en œuvre tous les échantillons, modèles, maquettes, profils d'ouvrages de toute nature jugés indispensables ; et procéder s'il y a lieu, à toutes les modifications demandées par la maîtrise œuvre jusqu'à complet accord.

Protection des ouvrages :

L'entreprise est responsable de tous les dégâts qu'elle pourrait occasionner sur les ouvrages d'autres corps d'état ou les ouvrages mitoyens. La remise en état serait alors à sa charge et à ses frais et ceci sans délai d'exécution. Pour pallier à ces inconvénients, il lui appartient de prendre toutes précautions utiles qui sont implicitement contenues dans sa proposition

- protections, bâchages, etc.
- protection contre le vol ...

Nettoyage

L'entreprise attributaire est responsable du nettoyage permanent du chantier et des abords ainsi que l'évacuation des gravois provenant de ces propres travaux.

Acceptation du support

Il est définis que toutes interventions sur support vaut son acceptation.

L'entrepreneur ayant relevé une malfaçon entraînant le refus du support devra en avvertir le Maître d'œuvre dès sa constatation.

9.1.4 **RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES EN PHASE DE CONSULTATION**

L'adjudicataire devra :

- Compléter l'annexe jointe si celle si fait partie de la consultation.

9.2 **CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES REVETEMENT DE SOL SOUPLE**

9.2.1 **DOCUMENTS DE REFERENCE**

Les travaux seront exécutés conformément :

Pour les ouvrages et matériaux traditionnels

- Aux normes P-NFP-XPP
- Aux cahiers des charges, des clauses techniques, des clauses spéciales DTU et documents connexes
- Aux prescriptions ayant valeur de cahier des charges DTU
- Aux règles de calcul DTU
- Aux autres documents DTU
- Aux normes françaises homologuées et expérimentales
- Aux règles dites professionnelles
- Aux normes européennes EN

Pour les ouvrages et matériaux non traditionnels

Les matériaux ou procédés non traditionnels devront bénéficier d'un avis technique favorable de la Commission Ministérielle dans la mesure où ledit avis technique a été accepté par l'assurance.

A défaut les réalisateurs devront s'engager à fournir au contrôleur toute justification technique lui permettant de formuler un avis.

Le fabricant du procédé non couvert normalement doit être titulaire d'une police d'assurance responsabilité décennale comportant en outre :

- La garantie des obligations auxquelles le poseur agréé par le fabricant peut être tenu dans les limites des articles 1792 et 1792-2 du code civil pour les dommages matériels subis par la construction - Le maintien de cette garantie pour la durée de la responsabilité de l'entrepreneur traitant.

En règle générale

- A l'ensemble des textes législatifs et administratifs nationaux, départementaux et municipaux (lois, décrets, arrêtés et circulaires)
- Au cahier des clauses administratives générales NF P 03-001 homologuées applicables aux travaux du bâtiment faisant l'objet du marché privé.

En particulier pour le présent lot

- Les plans établis par la maîtrise d'œuvre.

9.2.2 **RECEPTION - TOLERANCES - ETAT DE SURFACE**

Réception des supports :

Réception des supports horizontaux par procès verbal contradictoirement entre l'entreprise concernée et l'entreprise du présent lot avant exécution des travaux, avec l'assistance du Maître d'œuvre.

Etat de surface et tolérances des supports horizontaux :

Les supports horizontaux seront livrés au présent lot :

- aptes à recevoir un revêtement de sol (collé, coulé, etc.)
- éliminés des laitances de surface et des produits de cure pour le traitement de surface
- avec traitement (ouverture du joint ou de la fissure, nettoyage, garnissage et fermeture) des fissures, des joints de construction et des joints de fractionnement conformément aux normes et D.T.U. en vigueur, ainsi qu'aux prescriptions du fabricant.

Supports dallages ou dalles : (livrés par le Gros oeuvre)

- Tolérance d'aspect : lisse, fin et régulier
- Planéité d'ensemble rapportée à la règle de 2.00 m : 7 mm
- Planéité locale rapportée à un réglet de 20 cm : 2 mm
- Désafleur : 3 mm

- # Supports chapes ou dalles flottantes: (livrés par le lot Chape)
- Tolérance d'aspect : lisse, fin et régulier
 - Planéité d'ensemble rapportée à la règle de 2.00 m : 5 mm
 - Planéité locale rapportée à un réglet de 20 cm : 1 mm
 - Désaflleur : 2 mm

9.2.3 PRESCRIPTIONS RELATIVES AUX MATERIAUX

Description des matériaux

D'une façon générale les matériaux et fournitures à incorporer dans les ouvrages seront neufs et de bonne qualité en provenance d'usine agréée et conforme aux caractéristiques imposées dans le présent document.

- Tous les matériaux définis dans le devis descriptif devront recevoir l'approbation du Maître d'œuvre qui se réserve le droit de refuser un matériau dont il jugerait la qualité insuffisante ou les caractéristiques non conformes.
- Les teintes seront choisies par le maître d'œuvre et suivant gamme de fabrication du revêtement considéré sans aucune plus-value.

Degré d'humidité des supports horizontaux :

Pour la pose des revêtements de sol : lors de la pose, le support doit présenter une siccité convenable, conformément aux Normes-DTU.

Le présent lot devra si nécessaire, sur demande du Maître d'œuvre et en complément à la mise en route de l'installation de chauffage, l'assèchement ponctuel des supports horizontaux jusqu'à l'obtention d'une teneur en humidité convenable ou le traitement ponctuel du support si taux d'humidité supérieur à 3% localement avant mise en place d'un enduit.

Revêtements de sols plastique et textile

L'entrepreneur se doit de se référer au DTU 53 et s'y conformer

Ouvrages divers

Exécution et description conforme au chapitre description des ouvrages

9.2.4 DESCRIPTION DES OUVRAGES

9.3 ENDUIT DE LISSAGE ET RAGREAGE

9.3.1 REZ-DE-CHAUSSEE

9.3.1.1 PRIMAIRE :

Après dépoussiérage par aspiration et sondage du support, Application d'une couche primaire d'adhérence pour produit bi-composant type P3.

9.3.1.1.1 Primaire d'accrochage

Fourniture et mise en œuvre avant l'application des ragréages de sols, d'un primaire d'accrochage prêts à l'emploi

- Appliquer régulièrement à l'aide d'un rouleau laine, d'une brosse, à raison de 150 à 250 g/m²

- régularise la porosité
- évite le bullage et le nuancage
- améliore l'adhérence des mortiers de ragréage des sols
- séchage : de 1 à 4 h selon la température et l'absorption du support
- recouvrement : après 1 h au minimum

9.3.1.1.2 Ragréage Autolissant P3

Fourniture et exécution des enduits de lissage de sols intérieurs

Epaisseur d'application : 1 à 10 mm

Résistance en flexion : = 4 MPa

Résistance en compression : = 18 Mpa

Temps de repos avant emploi : 2 mn

Durée pratique d'utilisation : 20 mn

Pouvoir autolissant : 15 mn

Temps de prise : 3 h ± 1 h

Délais d'attente avant circulation : 4 h environ

Délai de ponçage : de 8 à 24 h

Consommation : 1,5 kg/m²/mm d'épaisseur

Délai de recouvrement suivant épaisseur et température :

- Carrelages ou textiles : 4 à 12 h
- Revêtement PVC : 12 à 48 h
- Parquets collés : 48 à 96 h

9.4 REVETEMENT DE SOL PVC

Le revêtement de sol sélectionné est un revêtement PVC non chargé, groupe T d'abrasion, isophonique, antidérapant (R11), en rouleau de 2 mètres de large.

Il est constitué d'une couche d'usure en PVC pur avec incrustation de particules de cristaux minéraux et de grains de PVC colorés de tailles et de formes variées (décor Ultra), associée à une sous-couche mousse PVC armaturée (double grille de verre) très haute densité.

Il sera composé de 18 % de matières minérales, de 30% de matières inépuisables. Il utilisera 100% de recyclés contrôlés.

Exempt de formaldéhyde, de métaux lourds, de substances CMR 1&2, vPvB (très persistantes et très bio accumulatives) et PBT

(persistantes, bio accumulatives et toxiques), il est conforme au règlement européen REACH.

Les émissions dans l'air de TVOC à 28 jours (NF EN 16000) du revêtement sélectionné sont < 100 µg/m³ et sont classées A+ (la meilleure classe) dans le cadre de l'étiquetage sanitaire.
Il est 100% recyclable et les chutes de pose peuvent être collectées et recyclées.

Il aura une très bonne résistance au poinçonnement et au roulement.

Il sera doté d'un traitement facilitant l'entretien, offrant une excellente résistance aux tâches et évitant toute métallisation durant toute la durée de vie du matériau.

9.4.1 Remonté en plinthe complète 3 ml

Fourniture et pose de profil intégrant la remontée en plinthe et le profil de finition (un seul produit).

Epaisseur max. du revêtement de sol associé : 4 mm

INSTALLATION

Avec une colle double encollage, une colle contact en dispersion ou un adhésif double face compatible avec les profils en PVC

Poids g/ml 392 +/- 10

Shore Partie noire : 92 ± 2 Sh A. Clip coloré : 92 ± 2 Sh D

Longueur ml 3 + 0,03

Dimensions du profilé : 100 x 26 mm



Localisation : Ensemble des pièces

9.4.2 Revêtement de sol PVC - U4P3E2C1

Fourniture et pose de revêtement de sol PVC classement U4P23E2C1 avec remonté en plinthe

Type : Accent excellence 3 Tarkett ou équivalent dans le technicité du produit et dans la gamme proposée

9.4.3 Tapis de sol

Fourniture d'un tapis de propreté en textile tufté à velours coupé en rouleaux bordés ou en tapis bordés. Il sera composé d'un velours coupé associant trois types de fibres 100% polyamide BCF (Bulk Continuous Filaments). Sa structure et ses fibres lui garantiront une efficacité remarquable (rétention de 90% des salissures pour 6 ml), particulièrement efficace pour l'absorption de l'humidité et le brossage des semelles. Ses caractéristiques conféreront une grande résistance au trafic intense.

Le produit certifié NF-UPEC

Le produit a fait l'objet d'une Analyse de Cycle de Vie complet et vérifiée par tierce partie (FDES disponible) reprenant les impacts environnementaux (changement climatique, énergie...).

Le produit sera exempt de toute substance sujette à restriction (formaldéhyde, pentachlorophénol, métaux lourds, CMR 1A et 1 B) ; il sera conforme au règlement européen REACH*.

Il bénéficiera d'une garantie de 5 ans et sera recyclable et 100 % valorisable. Pose libre ou collée à la colle acrylique, selon les dimensions du tapis, conformément aux règles professionnelles et suivant les recommandations du fabricant.

* Les articles (produits) ne contiennent pas de substances de la liste candidate en vigueur publiée par l'ECHA (substances très préoccupantes).

Epaisseur : 10 mm environ

Masse surfacique totale : 3 700 g/m² environ

Poids du velours : 920 g/m² environ

Densité du velours : 0,095 g/cm³

Nombre de points : 63300/m² environ

Classement UPEC : U3 P3 E1 C0

Homologation UPEC : Attestation N° 04/210 (produits en lés)

Bruit de choc : Lw = 39 dB

Réaction au feu : Cfl-s1 (**)

Résistance électrique transversale : hor. 8 x 109 , ver. 2 x 109 ,

Classement européen : Classe 33 - Commercial élevé - LC3

Dimensions : lés de 1 mètre, 1,50 mètre ou 2 mètres de large bordés en lisières ou en tapis de 55 x 90 cm, 90 x 155 cm, 135 x 205 cm et 205 x 300 cm bordés sur les 4 côtés ou encore à dimensions spéciales.

Garantie : 5 ans

(*) sur support incombustible A1fl ou A2fl - Convient à la réglementation M3.

Localisation : SAS et entrée personnel

- 9.4.4 **plus value pour coupe en arrondie**
- 9.4.5 **plus-value pour sol av ec teinte différente , teinte 1**
- 9.4.6 **plus-value pour sol av ec teinte différente , teinte 2**
- 9.4.7 **plus-value pour sol av ec teinte différente , teinte 3**
- 9.4.8 **Cornière en L**
Fourniture et pose de cornier en L